

# Grundejerforeningen Skovmose

**Generalforsamling på Skovby Kro den 21. juni 2014, kl. 13.00.**

Bestyrelsens beretning.

Velkommen til generalforsamling nr. 40.

Godt at se det store fremmøde.

Mange af jer er nok spændte på, om der er nyt at berette om vandløbssagen. Det er der næsten ikke.

Alle husker 12/8 og 4/9 i 2011, 22/5 i 2013 og senest 22/5 i 2014. Det er 4 dage, hvor det bare har regnet, meget mere end vi ønskede.

Sidste år talte vi meget om vandsagen, og der er ikke sket meget siden.

Vedtægterne i Pumpe / Digelaget er under behandling, så de tilpasses fremtiden.

Vi troede alle under den nu overståede valgkamp op til kommunevalget, at politikerne stod ved deres ord. De lovede faktisk på et valgmøde i Lysabild, at de ville se at få ordnet vores vandsag og sandsynligvis medvirke økonomisk. Fra Venstre var det Peter Hansen, og fra Socialdemokraterne var det den nye borgmester Erik Lauritsen.

Efter valget har vi afholdt møde med den nye formand for Teknisk Udvalg, Frode Sørensen. Det var ikke særlig opløftende, tværtimod. Sagen ligger politisk helt stille indtil videre.

Der blev fremsendt 27 klager af forskellig art i 1. høringsrunde om vedtægtsændringerne til taksationskommissionen. 3 af disse har fået medhold. I den efterfølgende nye klageperiode er der nu indkommet 8

klager, og disse skal så behandles af en Overtaksationskommission. Disse klager har opsættende virkning.

Denne kommission kan i princippet smide alt, hvad der hidtil er afgjort til side og starte forfra med alt.

Her er vi så nu og kan bare vente på, at der bliver indkaldt til møde igen. Jeg vil opfordre formanden for vandløbsudvalget, at det skal ske snarest.

Forleden fik jeg den gode ide, at vandløbssagen og klagesagerne bare kunne fortsætte sideløbende for at komme hurtigere i mål. Klagernes resultat kunne så indsættes på rette måde til sin tid.

Under samtale med Sønderborg Kommunes Ebbe Enøe, formand for vandløbssagen, blev jeg på denne forespørgsel gjort opmærksom på, at det var han også blevet bedt om at undersøge fra anden side.

”Læser op af interessant pjese udgivet af Sønderborg Kommune om klimaet, side 17”

Nok om vand, denne sag ligger nu hos myndighederne og Overtaksationskommissionen.

Jeg håber hermed at have lukket vandløbssagen i generalforsamlings regi.

Hvad er der ellers sket i det forgangne år?

Ingen har vidst, at der ligger en rørledning / dræn / måske en tidligere grøft under en del af Birkemose, og som har en røråbning ud til G-kanalen.

Vi bad kloakmester Søren Perregaard foranledige en spuling af dette rør. Det viste sig, at der er en rørledning op gennem Birkemose ca. midt mellem asfaltvejen og det grønne bælte mellem Birkemose og Lærkemose. Det er sandsynligvis en gammel grøft, der er rørlagt, men ingen vidste noget om dens eksistens. Heller ikke i kommunalt regi.

Nu er den rensat, og det er en rørledning, som har flere brønde på sin vej, så det nu er muligt at holde den ren for skidt. Medlemmer, der har vandproblemer i dens nærhed, har også mulighed for at få en kloakmester til at lave dræn, til denne rørledning.

Til næste år vil regnskabet blive belastet af, at det lige har været højevande og samtidig stormede det. Vore badebroer fik en ordentlig havtur, ja den ene var næsten helt væk. 2 fag blev fundet helt ude ved Kærneland.

De grønne områder klippes 1-2 gange i løbet af sommeren.

Poul Raeder kører med klipperen noget oftere for at lave gang/cykelstier til/ for os.

Læbælterne rundt om mellemområdet er ved at vokse til igen.

Læbæltet rundt om det nye område har åbne områder nogle steder, og disse er blevet efterplantet for nylig af Skovdyrkerforeningen.

Fredskoven bliver passet af Skovdyrkerforeningen og skal nok blive til en skov igen med tiden.

Skovmosevejs rabatter bliver passet af hhv. kommunen (en gang) og resten af klipningerne er for Hus- og Grundejerforenings regning.

Chikanerne med roser passes og plejes af Skovmose ved hhv. Ole Wolfsen, roserne og Poul Raeder, vanding. 3 stk. af kummerne er pt. revnede og bliver til efteråret skiftet ud af kommunen, som er ejer af kummerne.

Genbrugskuberne: Vi har prøvet at overbevise Sønderborg Forsyning om at flytte kuberne op til genbrugspladsen. Det har de slet ingen forståelse for. Vi vil fortsætte kampen mod kubernes placering, idet vi ikke tror på, at det er fremtiden, at de skal stå der.

Vores grusveje passes i nyt område af Kommunens Vejafdeling og mellemområdet af Poul Raeder.

Det er muligt, at vi skal bide i det sure æble og bruge nogle penge på at lægge asfalt nogle meter ind på stikvejene i mellemområdet.

Gennem de senere år er der fældet mange store træer til glæde for nogle naboer, der nu får mere sol. Mange har udtalt, at det er godt.

Der er nu etableret en petanquebane og en krolfbane ved købmanden for vores regning. Bestyrelsen har ment, at det ville gavne hele Skovmose området. Om disse vil Michael Damm Petersen orientere under eventuelt.

Syd Energi har været i Skovmose, og alle har haft mulighed for at få installeret fibernet i sommerhuset. Der er stort set ryddet pænt op igen og sået græs efterfølgende. Om et år tror jeg ikke, det kan ses, at de har været i Skovmose.

SE og STOfA kunder kan tage deres private TV pakke fra hjemmeadressen med i sommerhus, når der installeret internet i sommerhuset. Pt. er det oven i købet gebyrfri at melde til og fra forår og efterår.

Renovationen fungerer fint. Dog har vi meddelt Sønderborg Forsyning, at det ville være mere optimalt, hvis der blev tømt ugentlig om sommeren og hver anden uge om vinteren, som vi har haft tidligere.

Vores vandværk er velfungerende, og hvis nogen har spørgsmål om vandværket, kan der rettes spørgsmål til Ole Wolfsen, som er vores repræsentant i vandværksbestyrelsen.

Vi har indgået aftale med Vandværket om, at de opkræver vores kontingent.

Pumpe/Digelag: Vi er stort set færdige med at rense stranden og arealet bag diget for hybenroser. Det kommunale areal foran Egemose er også rensat og ryddet op.

Ved Landkanalens udløb er der sat nyt rækværk op.

Vognmand Jes Iversen har fyldt en del jord i grøften foran Fyrremose og vil snarest køre mere jord ned i de store lavninger foran Birkemose og Egemose bag diget.

Sønderborg Forsyning har efter mange års tøven endelig taget sig sammen til at kontrollere vores faskine forhold. Vi ved, at mange leder deres overfladevand direkte i spildevands afløbet, altså kloakken. Dette er ulovligt og skal rettes af den ejer, der leder vandet ulovligt bort.

Sønderborg Forsyning har sat en autoriseret kloakmester i gang med at kontrollere afløbsforholdene. Der er nok flere, der nu skal til at etablere en faskine på grunden.

Vandløbs sagen er vi ikke enige om, hvordan vi skal reagere på i H&G regi. Fyrremose vil køre deres eget løb og benytter "Landsforeningen for Fritidshusejere" til at repræsentere sig over for vandløbsudvalget. De øvrige moser aftaler en fælles holdning fra møde til møde. I alle andre sager er vi samarbejdende i alle moserne.

Kort orientering om at alle er ansvarlige for ikke at beskadige oprindelige dræn og at holde disse rensede.

Sluttelig vil jeg gerne takke bestyrelseskolleger og suppleanter for godt samarbejde i seneste år.

Tak for ordet.