

**(Tilføjelse af 30.11.2013. Opmærksomheden henledes på, at alle repræsentanter for grundejerforeningerne i H&G forinden afsendelsen godkendte indholdet. Fyrremosen har efterfølgende meddelt H&G, at man ikke ønsker at være medunderskriver alligevel)**

Sammenslutning af Hus- og Grundejere i Skovmose (H&G)

Postadresse:

Poppelhegnet 4

6400 Sønderborg

Dato: 20.09.2013

Sønderborg Kommune

Teknik og Miljø

Rådhusstorvet 10

6400 Sønderborg

**Vedr. Sønderborg Kommunes vandløbsplan for Skovmose m.v.**

H&G udvalget (Hus og grundejerforeningen for Skovmose) har flere gange internt drøftet det urimelige i, at omkostningerne ved kommunens vandløbsplan for Skovmose, alene pålægges grundejerne.

Den helt klare opfattelse hos grundejerforeningerne er den, at projektets omfang og omkostninger er øget betragteligt ud fra den kendsgerning, at Sydals Kommune i sin tid tillod en discount løsning i forbindelse med udstykningstilladelsen for så vidt angår bortledning af overfladevand, tag vand og vej vand via nedsivning. Vandløbsudvalgets repræsentanter for sommerhusejerne finder det særdeles kritisabelt, at alle advarsler i sin tid blev tilsidesat, også henset til at kommunalbestyrelsen ikke kunne være uvidende om, at der altid har stået blankt vand i flere af årets måneder, hvor den nye udstykning blev planlagt.

Med den kommunale paratviden om grundvandstandens højde i området, og den viden som et anerkendt ingeniørfirma (Slot Møller) burde tilføre en fornuftig afvandingsmåde, så er det ganske uforståeligt at hovedvægten er lagt på nedsivning, når jorden til stadighed vides at være mættet med vand i forvejen, og flere steder tangerer et vådområde. Sådanne kendsgerninger må ikke kunne komme bag på fagfolk.

H&G kan bl.a. henvise til:

**Referat af 01.04.05 (Bilag 1)** – møde mellem Sydals Kommunes Tekniske Forvaltning med repræsentation fra samtlige grundejerforeninger og Jørn R. Carlsen og Aksel Hansen fra Sydals kommune:

- JCR kan citeres for følgende - som udgangspunkt skal overfladevandet nedsives både fra grundene og vejene med efterfølgende orientering om bygherrens forpligtelser i denne forbindelse.
- Grundejerforeningerne (REFOGHS v. Aage Petersen) finder det mere end betænkeligt ved udledning gennem det bestående område. Han vil i den forbindelse kræve, at etablering fra nye områder bliver total udgiftsneutral for REFOGHS (nu H&G).
- JCR oplyser, at Digelaget vil blive inddraget i spørgsmålet. Det er ikke sket.
- Digelagets formand (Svend Michelsen) påpeger nødvendigheden af, at afvanding sker direkte til pumpestationen – eksempelvis via rørføring under Landkanalen. Påpeger at uanset kommunal løsning, så er det et krav, at der ikke påføres udgifter for det nuværende sommerhusområde.

**August 2005 (Bilag 2)** - Skrivelse fra Landvindingslagets formand Svend Michelsen,

- hvori denne gør opmærksom på, at der fra det nye sommerhusområde vest for Skovmosevej ikke bør udledes yderligere vand i Landkanalen, som har nok med at holde det gamle sommerhusområde nogenlunde tørt ved højvande og store regnmængder, herunder at G-kanalen ikke kan ekspedere mere overløbsvand fra Landkanalen end tilfældet er for nuværende.

(Den viden, som der her er givet udtryk for, men som ikke er taget alvorlig, har bl.a. medført, at Lærkemos oversvømmes af G-kanalen på grund af øget overløbet fra Landkanalen, at samme fyldte G-kanal hindrer gennemstrømning fra- og forårsager oversvømmelser i Birkemose og Lærkemos, ligesom den høje vandstand i G-kanalen trænger bagind i dræn i Fyrremose, når landkanalen tømmes i G-kanalen. Uanset hvilket område der er tale om, så er eksemplerne mange, senest var den 22.05.13.

**Skrivelse af 05.08.05 (Bilag 3)** – indsigelse mod Lokalplan LY 24, journal. Nr. 27-1-2 LY fra REFOGHS (nu H&G) ved formanden Aage Petersen, hvorefter -

- Overfladevandet/drænvandet ubetinget bør ledes direkte til pumpestationen uden om de eksisterende ledninger/kanaler i det nuværende sommerhusområde, under henvisning til et tidligere afholdt møde med teknisk forvaltning den 22. marts 2005.

**Skrivelse af 27.09.05 (Bilag 4)** - fra Sydals Kommune (AH/hc), hvorefter lokalplanen for området er endelig vedtaget, med bemærkning, at da overfladevandet fra lokalområdet ledes til nedsivning, belaster området ikke ledninger og landkanaler mere end i dag, hvorfor forslaget til planen ikke ændres. (Forstået således at indsigelser, anbefalinger og givne erfaringer er tilsidesat).

**Perioden 2007-2009 (se bilag) og opstart møderække efter første skybrud medio august 2011 (kloakskrivelsen) seneste skybrud 04.09.12 (se bilag)** – hvor repræsentanter mellem 07-09 fra grundejerforeningerne har været i en længere dialog med ny Sønderborg kommune om, hvorvidt der fra kommunal og rådgivers side kunne indrømmes sådanne mangler ved udstykningen, at man kunne hjælpe

de grundejere, som allerede var ramt inden vejret efterfølgende er gået amok. Resultatet var nedslående for grundejerforeningerne og ikke mindst hos de mange, som "sejlede".

**Bilagene omfatter:**

**6. Skrivelse H&G til Teknik og Miljø af 10.02.07** – problemer med overfaldevand.

**8. Notat møde 22.06.07** – kommune, Sloth Møller og H&G.

**9. Skrivelse til Teknik og Miljø 01.07.07** – problemer med overfaldevand i ny udstykning.

**10. Svar Teknik og Miljø af 13.07.07** - vedr. nr. 9

**11. Svar fra H&G på nr. 10 af 27.08.07**- H&G deler absolut ikke skrivelsens konklusion.

**12. Notat Sloth Møller 09.05.08** – møde Sønderborg Kommune, Sloth Møller og Reka.

**13. Skrivelse af 13.05.09 til Teknik & Miljø** – anmodning om genoptagning, idet indhold af notat 09.05.08 er uacceptabelt.

**14. Mødenotat af møde 08.06.09** fra vandløbsafdelingen(HEJ).

**15. H&Gs interne notat vedr. nr. 14** til grundejerforeningerne

**16. Skrivelse fra Sønderborg kommune vedr. nr. 13** – tilbud fra kommunen om medvirken til konstruktiv løsning via en regulerings sag og en dialog med pumpelaget om afvanding af området gennem pumpesystemet.

**17. Skrivelse Forsyning af 19.08.11** – spildevandsproblemer i moserne efter regnskyl medio aug. 11.

**18. H&G Mødenotat af 13.09.11** hos Forsyning til medlemmerne – ad nr. 16. Der var deltagere for Forsyning, Teknik og Miljø og Grundejerforeningerne, idet der nu var problemer med både kloakvand og overfaldevand.

**19. Grundejerforeningernes fællesoplæg til mødet 29.09.11.**

**20. Alle efterfølgende referater fra det nedsatte Vandløbsudvalg er tilgået H&Gs repræsentanter fra Kommune og Orbicon.**

Følgende er i øvrigt oplyst over for Vandløbsudvalget:

- at vejdrænet er anlagt som nedsivning med overløb til rørlagt ledning til Landkanalen med deraf følgende større belastning,
- at et større antal grundejere i den nye udstykning (gruppen som har købt et delvist sumpområde i stedet for en grund) efterfølgende har fået tilladelse til at aflede til vejdrænet og dermed landkanalen,

- at Skovby ledningen, der tidligere i henhold til oplysninger havde et lige forløb ned gennem den nye udstykning, nu er anlagt zig-zag med forskellige størrelse på ledning (50-60-45). Uanset afløb til Landkanalen så opstemmes vandet alligevel ved Birke, hvorved overfladevand i stedet strømmer gennem det nye område, over mod 70. er udstykning, og når lav områderne her er opfyldt, fortsætter strømmen til de gamle moser.

**Notat Sloth Møller (GS) af 17.10.07 (Bilag 5)** – der konkluderer, at der i princippet ikke skulle kunne ske en opstuvning af kanalvand til arealet. Da dette imidlertid er tilfældet og den eksisterende Ø450 mm betonledning langs Skovmosevej ikke kan klare afstrømningen, foreslås at en løsning kunne være en grøft langs vejen mod syd. Aftalt at GS skulle kontakte Grundejerforeningen Skovmose. Skete aldrig.

Ret beset så kan man vel sige, at Sønderborg Kommune – for regning grundejerne – har taget fat på Klimatilpasningsplanen i et af de forholdsvis få områder, som skønnes at kunne være aktuelle for Sønderborg Kommune.

Med udgangspunkt i, at forarbejdet til kommende projekt "Klimatilpasningsplan" finansieres af Sønderborg kommune, herunder at samme formentlig er tilfældet for så vidt angår efterfølgende nødvendige tiltag, så finder grundejerforeningerne det også ud fra den betragtning rimeligt, at projektets omkostninger afholdes af Sønderborg kommune.

Opmærksomheden henledes på, at Landvindingslagets nye vedtægter kan resultere i urimelige store udgifter fremover til driftsomkostninger til pumper, oprensning m.v.

Den nugældende overenskomst 69-46 af 08.03.85 (bilag 0) mellem Lysabild-Skovby Landvindingslag og Sydals kommune om arbejds- og udgiftsfordeling, omfatter oprensning, kortslutning i badesæsonen af Landkanalen til G-kanalen ml. 01.06-01.09, vedligeholdelse af G-kanal og pumpekanal fra G-kanal til pumpestation, rensning af pumpe- og G-kanal 2 gange årligt 15.06 og 01.09 for udgift kommunen, kraftige/langvarige regnskyl kan tillade opblandet spildevand fra Lysabild/Skovby ved tidligere Rubæk renseanlæg, pristalsreguleret dækning af 1/3 af pasningsudgifterne ved pumpestationen, årligt tilskud på 1.000 kr. for slitage og strømforbrug, kommunal pasning af pumpestationen med regning til Landvindingslaget, pasning af sluseudløbet med regning til Landvindingslaget.

Med den viden om historikken, der har ført frem oversvømmelserne (bl.a. 2 gange i 2011 og igen i 2013), med den efterfølgende vandløbsplanen for Skovmose, er det Grundejerforeningernes krav, at Sønderborg Kommune skal afholde udgifterne til denne vandløbsplan.

Samtlige bilag der er henvist til, er sendt til forvaltningen.

Teknik- og Miljøudvalgets medlemmer er alene tilstillet skrivelsen.

Vandløbsudvalgets sommerhusejere deltagerne gerne i et møde med politikerne.

Vi forventer et positivt svar, så vi kan få løst vandproblemerne hurtigst muligt.

Der anmodes derfor om en returnering senest den 1. november 2013, så vi kan vurdere, om vi skal søge juridisk bistand i det videre forløb på vegne 723 grundejere, som p.t. er ladt i stikken.

Med venlig hilsen - formændene de 6 grundejerforeninger i Skovmose.

Steen Jønsson, Rønnemose - Ejvind Thorstensen, Birkemose - Johan Clausen, Lærkemose - Henning Jepsen,  
Skovmose - Eigil Lauridsen, Egemose og Sabine Schulze-Lorenzen, Fyrremose.

Afsendt efter bemyndigelse/Eigil Lauridsen, H&G sekretær